Obec Nesovice
683 33 Nesovice 305

Tel.: 517 367 218
Tel.: 517 367 332
email: obec@nesovice.cz

IČO: 00292141
DIČ:CZ0029214
ID DS:7dcbcgm

39.
Z á p i s
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Nesovice, konaného dne 05.02.2025 od 17 hod. v obřadní síni obce Nesovice

Přítomni: Vítězslav Reška, Ing. Kateřina Svobodová, Ing. Jaroslav Kovář, Bc. David Nezdařil, Markéta Kosíková, (viz prez. listina – příloha č. 1)
Omluveni: Mgr. Michal Kupka, Mgr. Andrea Kupková, Ing. František Koudelka, Jan Krištof
Občané: ---
Hosté: ---

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Nesovice bylo zahájeno v 17 hodin starostou obce p. Vítězslavem Reškou.

Program:

1. Jmenování zapisovatele, ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů z předchozího ZO
4. Věcné břemeno plyn Hliník 2011 (odúčtování z podrozvahy)
5. Kupní smlouva na pozemek p.č. 1569/68, parcelu p.č. 2069/2, pozemek s označením „b“ a pozemek s označením „d“ v k.ú. Nesovice
6. Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů – PPL CZ s.r.o.
7. Výpověď nájemní smlouvy na nebyt. prostory v budově č.p. 230
8. Pachtovní smlouva – pozemek p.č. 2069/1 v k.ú. Nesovice
9. Pošta
10. Diskuse a závěr

Doplnění programu:
9. Prodej části pozemku p.č. 1837/1 k.ú. Letošov
Body Pošta a Diskuse budou označeny jako 10. a 11.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi paní Markéta Kosíková a pan Bc. David Nezdařil, zapisovatelkou paní Naděžda Šafářová. K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.
Návrh usnesení č. 1
Zastupitelstvo obce Nesovice schvaluje ověřovatele paní Markétu Kosíkovou a pana Bc. Davida Nezdařila, zapisovatelkou paní Naděždu Šafářovou.
Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s programem a vyzval k doplnění. Návrh na doplnění bodů:
9. Prodej části pozemku p.č. 1837/1 k.ú. Letošov.
Body Pošta a Diskuse budou označeny jako 9. a 10.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený program a doplnění programu o bod:
9. Prodej části pozemku p.č. 1837/1 k.ú. Letošov.
Body Pošta a Diskuse budou označeny jako 9. a 10.
Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Kontrola úkolů z předchozího ZO

Žádné aktuální úkoly ke kontrole.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tyto informace.
Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Věcné břemeno plyn Hliník 2011 (odúčtování z podrozvahy)

Předložena žádost z účtárny o odúčtování z podrozvahy věcného břemene na plyn z důvodu nerealizace stavby.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost z účtárny o odúčtování z podrozvahy věcného břemene na plyn z důvodu nerealizace stavby.
Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Kupní smlouva na pozemek p.č. 1569/68, parcelu p.č. 2069/2, pozemek s označením „b“ a pozemek s označením „d“ v k.ú. Nesovice

Předložena Kupní smlouva s manželi [redacted] na prodej pozemku p.č. 1569/68, parcelu p.č. 2069/2, pozemek s označením „b“ a pozemek s označením „d“ v k.ú. Nesovice za dohodnutou cenu 116.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu s manželi [redacted] na prodej pozemku p.č. 1569/68, parcelu p.č. 2069/2, pozemek s označením „b“ a pozemek s označením „d“ v k.ú. Nesovice Nesovice za dohodnutou cenu 116.000,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů – PPL CZ s.r.o.

Předložena Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů – PPL CZ s.r.o.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva s PPL CZ s.r.o. o nájmu prostor pro umístění parcelboxů.
Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Výpověď nájemní smlouvy na nebyt. prostory v budově č.p. 230

Předložena výpověď nájemní smlouvy na nebyt. prostory v budově č.p. 230 k 30.4.2025.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce souhlasí s výpovědí nájemní smlouvy na nebyt. prostory v budově č.p. 230 k 30.4.2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Pachtovní smlouva – pozemek p.č. 2069/1 v k.ú. Nesovice

Předložen dodatek pachtovní smlouvy s paní [redacted] na pronájem pozemku p.č. 2069/1 o výměře 1331 m2 v k.ú. Nesovice.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek pachtovní smlouvy s paní [redacted] na pronájem pozemku p.č. 2069/1 o výměře 1331 m2 v k.ú. Nesovice. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Prodej části pozemku p.č. 1837/1 k.ú. Letošov

Možnost prodeje části pozemku p.č. 1837/1 v k.ú. Letošov. Po zpracování geometrického plánu bude upřesněna výměra prodávané části pozemku. Cena pozemku dohodnuta na 1700,- Kč+ 21% DPH za m2.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 1837/1 v k.ú. Letošov. Po zpracování geometrického plánu bude upřesněna výměra prodávané části pozemku. Cena pozemku dohodnuta na 1700,- Kč+ 21% DPH za m2.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Pošta

- předložena nabídka na provoz lunaparku na hodech 2025 v Nesovicích
- předložena nabídka na prodloužení smlouvy Chatbot

11. Diskuse a závěr

- rozpočet 2025

Po projednání všech bodů starosta Vítězslav Reška zasedání ukončil v 18.10 hod.

Příloha č. 1 – prezenční listina

Zapsala: Naděžda Šafářová …….

Ověřovatelé zápisu: Markéta Kosíková ……..

Bc. David Nezdařil ……..

Starosta obce: Vítězslav Reška ……

Zápis vyhotoven dne: 09.02.2025